

Приложение 18. Информация о реализации непрофильных активов ПАО «РусГидро» за 2024 год

В целях исполнения директив Правительства Российской Федерации Советом директоров Общества (протокол от 28.12.2017 № 263) утверждена Программа отчуждения непрофильных активов ПАО «РусГидро», актуализированная в соответствии с требованиями Методических рекомендаций Правительства Российской Федерации (далее — Программа).

Программа определяет общие принципы и порядок действий Общества по распоряжению непрофильными активами Общества. Целью Программы является формирование методологии по управлению непрофильными активами Общества.

Основные направления Программы:

- формирование и ведение Реестра непрофильных активов и Плана мероприятий по реализации непрофильных активов;
- способы и порядок реализации непрофильных активов;
- информационное обеспечение процесса реализации непрофильных активов;
- предоставление отчетов о реализации непрофильных активов.

Актуализированный Реестр непрофильных активов ПАО «РусГидро» в новой редакции и План мероприятий по реализации непрофильных активов ПАО «РусГидро» на 2024 год утверждены Советом директоров (протокол от 25.12.2023 № 367).

Реестр непрофильных активов содержит основную информацию о непрофильных активах, их балансовой стоимости, виде предполагаемого действия в отношении непрофильных активов и иную необходимую информацию.

В План мероприятий по реализации непрофильных активов включены непрофильные активы, планируемые к реализации в 2024 году с указанием сроков реализации непрофильных активов и их рыночной стоимости, определенной независимой оценочной организацией.

Отчет о ходе реализации непрофильных активов за 2024 год утвержден Советом директоров (протокол от 21.02.2025 № 384).

Информация о реализации непрофильных активов ежеквартально предоставляется Совету директоров Общества, Минэнерго России, Росимуществу и размещается на Межведомственном портале по управлению государственной собственностью.

Перечень реализованных в 2024 году непрофильных активов ПАО «РусГидро»

№	Наименование актива	Инвентарный номер (если применимо)	Строка бухгалтерского баланса, где был отражен актив на отчетную дату, предшествующую реализации актива	Счета бухгалтерского учета (с учетом аналитики), на которых отражены доход и расход от выбытия актива (91.1xxx/ 91.2xxx)	Балансовая стоимость актива, тыс. руб.	Фактическая стоимость реализации, тыс. руб. без учета НДС	Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива, тыс. руб.	Причина отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива
1	ВЛ 220 кВ «Завитинск – Бурейская ГЭС» с трансформатором на ПС 220 кВ Талакан 40 МВА и оборудованием электрической защиты ПС "Завитинск"	5314_2, 3659_2, 11374	1151	9101010101/9102010101; 9101010201/9102010301	8 231	50 900	+42 669	—
2	Нежилое офисное помещение Павлодольской ГЭС	CO00955177	1151	9101010101/9102010101	960	2 254	+1 294	—

3	Малые ГЭС Дагестана (Малая Курушская ГЭС, Магинская малая ГЭС, Аракульская малая ГЭС, Шиназская малая ГЭС, Амсарская малая ГЭС)	ДГ0007797, 1506/64, ДГ0007794, 1506-12, 1506-10, 1506-11, 1506-03, 1506-05, 1506-09, 1506-08, 1506-07, 1506-15, 1506-02, 1506-01, 1506-04, 1506-13, 1506-14, 1506-06, ДГ0007786, ДГ0007795, ДГ0007796, ДГ0007838, 10801050000006150000; 1915, 1913, 1912, ДГ0007801, ДГ0007798, 1921, 1920, 1914, 1919-02, 1918-02, 1918, 1918-01, 1919-01, 1919-03, 1918-03, 1919-04, 1918-04, 1917, 1916, 1924, 1916-01, 1923, 1926, 1925, 1919-05, 1918-05, 1922, 1934, ДГ0007799, ДГ0007800, ДГ0007839, 10801040000025650000, 10801050000006120000; ДГ0008026, ДГ0008029, ДГ0008027, ДГ0008028, ДГ0008025, ДГ0008036, ДГ0008032, ДГ0008083, ДГ0008050, ДГ0008048, ДГ0008049, ДГ0008033, ДГ0008037, ДГ0008031, ДГ0008038, ДГ0008039, ДГ0008040, ДГ0008041, ДГ0008042, ДГ0008043, ДГ0008044, ДГ0008045, ДГ0008046, ДГ0008047, ДГ0008030, ДГ0008034, ДГ0008035, 10801050000006110000; ДГ0008052, ДГ0008055, ДГ0008053, ДГ0008054, ДГ0008051, ДГ0008062, ДГ0008058, ДГ0008085, ДГ0008076, ДГ0008074, ДГ0008075, ДГ0008060, ДГ0008059, ДГ0008063, ДГ0008057, ДГ0008056, ДГ0008061, ДГ0008064, ДГ0008065, ДГ0008066, ДГ0008067, ДГ0008068, ДГ0008069, ДГ0008070, ДГ0008071, ДГ0008072, ДГ0008073, 10801050000006130000; ДГ0008002, ДГ0008004, ДГ0008003, ДГ0008005, ДГ0008001, ДГ0008008, ДГ0008012, ДГ0008080, ДГ0008024, ДГ0008023, ДГ0008014, ДГ0008009, ДГ0008013, ДГ0008006, ДГ0008007, ДГ0008010, ДГ0008011, ДГ0008015, ДГ0008016, ДГ0008017, ДГ0008018, ДГ0008019, ДГ0008020, ДГ0008021, ДГ0008022, 10801050000006100000	1151	9101010101/9102010101; 9101010201/9102010301	94 860	12 500	-82 360	В целях обеспечения безубыточности отчуждения имущества проведен электронный аукцион на понижение с начальной ценой равной балансовой (остаточной) стоимости и ценой отсечения равной 15,0 млн руб. с НДС (цена коммерческого предложения). Рыночная стоимость имущества – 7,1 млн руб. с НДС. На участие в аукционе подано две заявки. Имущество продано победителю аукциона по цене отсечения
4	Функциональное помещение дополнительного офиса благотворительного ОСБ № 8636/0157на	БР5047_2_1	1151	9101010101/9102010101	699	1 109	+410	—

№	Наименование актива	Инвентарный номер (если применимо)	Строка бухгалтерского баланса, где был отражен актив на отчетную дату, предшествующую реализации актива	Счета бухгалтерского учета (с учетом аналитики), на которых отражены доход и расход от выбытия актива (91.1xxx/ 91.2xxx)	Балансовая стоимость актива, тыс. руб.	Фактическая стоимость реализации, тыс. руб. без учета НДС	Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива, тыс. руб.	Причина отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива
	объектах третьих лиц (6 объектов движимого имущества)							
5	Ремонтно-производственная база	3E0003187, 3E0003169, 3E0011029, 3E0080852, 3E0080853, 3E0080854, 3E0099825	1151	9101010101/9102010101; 9101010201/9102010301	20 378	8 708	-11 670	Балансовая (остаточная) стоимость сформирована в результате разделения ЭПТК и не отражает реальную стоимость имущества. Актив продан по результатам конкурентных процедур, проведенных в соответствии с Программой отчуждения непрофильных активов ПАО «РусГидро», по цене выше рыночной стоимости
6	Комплекс объектов складской базы Алагир	13201010000001590000, 13201010000001610000, 13201030000003690000, 132010400000019610000, 132010400000019620000	1151	9101010101/9102010101; 9101010201/9102010301	1 536	6 580	+5 044	—

№	Наименование актива	Инвентарный номер (если применимо)	Строка бухгалтерского баланса, где был отражен актив на отчетную дату, предшествующую реализации актива	Счета бухгалтерского учета (с учетом аналитики), на которых отражены доход и расход от выбытия актива (91.1xxx/ 91.2xxx)	Балансовая стоимость актива, тыс. руб.	Фактическая стоимость реализации, тыс. руб. без учета НДС	Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива, тыс. руб.	Причина отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива
7	Объекты электросетевого хозяйства СШГЭС	6372; СШ9000007212; 402; СШ9000008775; 13101040000022390000; СШ9000008694; СШ9000008696; 8585-01	1151	9101010101/9102010101; 9101010201/9102010301	3 170	2 290	-880	Продажа ПАО «Россети Сибирь» по рыночной стоимости
8	Объекты электросетевого хозяйства НБГЭС	10301030000002700000, 10301040000041210000, 10301040000041230000, 10301040000046580000, 10301040000041220000	1151	9101010101/9102010101; 9101010201/9102010301	174	201	+27	—

№	Наименование актива	Инвентарный номер (если применимо)	Строка бухгалтерского баланса, где был отражен актив на отчетную дату, предшествующую реализации актива	Счета бухгалтерского учета (с учетом аналитики), на которых отражены доход и расход от выбытия актива (91.1xxx/ 91.2xxx)	Балансовая стоимость актива, тыс. руб.	Фактическая стоимость реализации, тыс. руб. без учета НДС	Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива, тыс. руб.	Причина отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива
9	Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)	BT45003	1151	9101010201/9102010301	4 515	885	-3 630	В целях обеспечения безубыточности отчуждения имущества проведен электронный аукцион на понижение с начальной ценой равной 8,0 млн руб. с НДС и минимальной ценой продажи — 1 062,00 тыс. руб. с НДС (стоимость, предложенная потенциальным покупателем — ПАО «Россети»). Конкурентная процедура продажи признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок
10	Единый недвижимый комплекс – Комплекс сооружений для гребного слалома в пос. Богородское Сергиево-Посадского района Московской области	—	—	—	0	0	0	Безвозмездная передача имущества в федеральную собственность

№	Наименование актива	Инвентарный номер (если применимо)	Строка бухгалтерского баланса, где был отражен актив на отчетную дату, предшествующую реализации актива	Счета бухгалтерского учета (с учетом аналитики), на которых отражены доход и расход от выбытия актива (91.1xxx/ 91.2xxx)	Балансовая стоимость актива, тыс. руб.	Фактическая стоимость реализации, тыс. руб. без учета НДС	Отклонение фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива, тыс. руб.	Причина отклонения фактической стоимости реализации от балансовой стоимости актива
11	Агульская малая ГЭС	1687, 1696, 1697, 1688-03, 1688-02, 1688, 1688-04, 1695, 1689, 1691, 1698, 1693, 1692, 1690, 1694, 10801050000006090000	1151	9102051100	22 684	0	-22 684	Безвозмездная передача имущества в муниципальную собственность. В 2010 году в результате схода селевых потоков были полностью разрушены водонапорный узел, плотина, водозаборное сооружение, деривационный трубопровод. Станция находится в неработоспособном состоянии
12	Здание котельной на 3 котла п. Временный	3E0003010, 3E0003012, 3E0022674, 3E0021297	1151	—	0	0	0	Безвозмездная передача имущества в муниципальную собственность